

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án số 33/2019/KDTM-ST ngày 26 tháng 11 năm 2019 của
Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 473/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm
2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài
sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2021 của Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 0018/2022/BC-AEC ngày 14 tháng 4
năm 2022 của Công ty TNHH Thẩm định và Tư vấn Tâm Tín Nghĩa.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai thông báo lựa chọn tổ chức đấu
giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, tài sản gồm:

Thửa đất số 252, tờ bản đồ số 02, diện tích 111m²; Mục đích sử dụng: Đất
ở; Thời hạn sử dụng: Lâu dài và tài sản gắn liền với đất, tại địa chỉ: thôn Bái Nội,
xã Liệp Tuyết, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 894075, số vào sổ cấp
GCN: CH 1113 do UBND huyện Quốc Oai, TP Hà Nội cấp ngày 12/7/2011 cho
hộ ông Nguyễn Văn Hùng. Đính chính tên chủ sử dụng đất thành ông Nguyễn
Văn Hùng.

Giá khởi điểm: 1.411.000.000 đ (Một tỷ, bốn trăm mười một triệu đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết
ngày 27 tháng 4 năm 2022

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai,
huyện Quốc Oai, TP Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản
đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA.



Lê Ngọc Hùng